

DPR-K.44.90.2024
EOD: 20712/04/2025

**INFORMACJA POKONTROLNA NR 90/P/1/24/II
Z KONTROLI REALIZACJI PROJEKTU**

1.CZĘŚĆ OGÓLNA		
Termin przeprowadzenia kontroli	14.10.2024 r. -19.03.2025 r.	
Numer Umowy/Decyzji o dofinansowanie	RPPM.08.01.01-22-0002/17 zmieniona: Aneksem nr RPPM.08.01.01-22-0002/17-01 z dnia 21.01.2020 r., Aneksem nr RPPM.08.01.01-22-0002/17-02 z dnia 20.10.2021 r., Aneksem nr RPPM.08.01.01-22-0002/17-03 z dnia 26.01.2023 r., Aneksem nr RPPM.08.01.01-22-0002/17-04 z dnia 30.04.2024 r.	
Data podpisania Umowy/Decyzji o dofinansowanie	30.06.2017 r.	
Nazwa projektu	Rewitalizacja Oruni w Gdańsku	
Beneficjent	Gmina Miasta Gdańska	
Adres jednostki kontrolowanej	ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk	
Projekt partnerski	Gdańska Spółdzielnia Mieszkaniowa	ul. Powstańców Warszawskich 3, 80-101 Gdańsk
	Wspólnota Mieszkaniowa Dworcowa 8	ul. Powstańców Warszawskich 21, 80-152 Gdańsk
	Wspólnota Mieszkaniowa Grabowa 6	ul. Powstańców Warszawskich 21, 80-152 Gdańsk
	Wspólnota Mieszkaniowa Małomiejska 39C	ul. Powstańców Warszawskich 21, 80-152 Gdańsk
	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Junacka 5	ul. Żabi Kruk 14, 80-822 Gdańsk
	Wspólnota Mieszkaniowa Nowiny 27	ul. Zbyszka z Bogdańca 90, 80-419 Gdańsk
	Wspólnota Mieszkaniowa Raduńska 17	ul. Raduńska 17 lok.2, 80-027 Gdańsk
	Wspólnota Mieszkaniowa Ramułka 10-11	ul. Powstańców Warszawskich 21, 80-152 Gdańsk
	Wspólnota Mieszkaniowa Ramułka 4, 4A	ul. Powstańców Warszawskich 21, 80-152 Gdańsk

	Wspólnota Mieszkaniowa Ramułka 8, 80-152 Gdańsk	ul. Powstańców Warszawskich 21, 80-152 Gdańsk		
	Wspólnota Mieszkaniowa Rejtana 1B, 1C, Trakt św. Wojciecha 89	ul. Powstańców Warszawskich 21, 80-152 Gdańsk		
	Wspólnota Mieszkaniowa Sandomierska 12, 12A, 12B	ul. Powstańców Warszawskich 21, 80-152 Gdańsk		
	Wspólnota Mieszkaniowa Trakt św. Wojciecha 65	ul. Powstańców Warszawskich 21, 80-152 Gdańsk		
	Wspólnota Mieszkaniowa Trakt św. Wojciecha 75AB	ul. Powstańców Warszawskich 21, 80-152 Gdańsk		
	Wspólnota Mieszkaniowa Trakt św. Wojciecha 93,	ul. Powstańców Warszawskich 21, 80-152 Gdańsk		
	Wspólnota Mieszkaniowa Trakt św. Wojciecha 99	ul. Powstańców Warszawskich 21, 80-152 Gdańsk		
	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Przyjemna 3-5	ul. Kowieńska 9, 81-533 Gdynia		
	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Żuławska 17/18	ul. Radna 4 lok 2, 80-768 Gdańsk		
	Wspólnota Mieszkaniowa ul. Raduńska1	Al. Grunwaldzka 104 lok 12, 80-244 Gdańsk		
Miejsce realizacji projektu	Powiat Gdańsk, gmina Gdańsk, miejscowość Gdańsk			
Rodzaj/typ ¹ kontroli	Planowa, na zakończenie realizacji Projektu			
1.1 Skład Zespołu Kontrolującego Instytucji Zarządzającej				
Lp.	Imię i nazwisko	stanowisko	referat	departament
1.	(...)	(...)- Kierownik Zespołu Kontrolującego	Referat kontroli	Departament Programów Regionalnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego
2.	(...)	(...)- Członek Zespołu Kontrolującego	Referat kontroli	Departament Programów Regionalnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego
3.	(...)	(...)- Członek Zespołu Kontrolującego	Referat kontroli	Departament Programów Regionalnych Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego
1.2 Osoby reprezentujące Beneficjenta				

¹ Typ kontroli w trakcie lub na zakończenie realizacji, tylko dla kontroli planowych

Lp.	Imię i nazwisko	stanowisko		
1.	(...)	(...)		
1.3. Terminowość złożenia wniosku o płatność końcową²				
		Termin złożenia wynikający z Umowy o dofinansowanie	Rzeczywisty termin złożenia	
Wniosek o płatność końcową		30.01.2024 r.	30.04.2024 r.	
1.4 Zabezpieczenie prawidłowej realizacji umowy				
Lp.	Rodzaj zabezpieczenia		Termin złożenia	
1.	---		---	
1.5 Wizyty dotychczasowe				
Lp.	Data	Nr informacji pokontrolnej	Zakres	Osoby kontrolujące
1.	---	---	---	---
2. METODYKA PRZEPROWADZENIA KONTROLI (działania wybrane do kontroli oraz obszary kontroli)				
Kontrolę przeprowadzono w miejscu realizacji Projektu, gdzie sprawdzeniu podlegały następujące elementy: - zakres rzeczowy Projektu: dokumentacja potwierdzająca prawidłowość i zakres realizacji Projektu, wskaźniki produktu/rezultatu; miejsce realizacji Projektu – fizyczne potwierdzenie wykonania zakresu rzeczowego, zgodnie z wnioskiem o dofinansowanie, zarejestrowanym pod numerem: RPPM.08.01.01-22-0002/17; - zamówienia – prawidłowość stosowania ustawy Prawo Zamówień Publicznych/Wytocznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020; - elementy promocji wraz ze stosowaniem polityk horyzontalnych; - zakres finansowy: - wyciągi bankowe potwierdzające wpływy i wydatki związane z Projektem, - dokumenty finansowo – księgowe potwierdzające poniesione wydatki, określone w umowie, - dokumenty poświadczające przyjęcie składników majątkowych na stan, - wyodrębniona ewidencja księgowa Projektu. - archiwizacja Projektu. Projekt podlegał audytowi przeprowadzonemu przez Izbę Administracji Skarbowej w Gdańsku wydział Audytu Środków Pochodzących z Budżetu Unii Europejskiej oraz Niepodlegających Zwrotowi Środków z Pomocy Udzielonej przez Państwa Członkowskie EFTA w okresie od 05.01.2023 r. do 18.04.2023 r. i obejmował wnioski o płatność nr: RPPM.08.01.01-22-0002/17-027, RPPM.08.01.01-22-0002/17- 028 i RPPM.08.01.01-22-0002/17-030. Podsumowaniu ustaleń znak sprawy 2201-ICE.521.10.2023.7, dokonanych w projekcie nr RPPM.08.01.01-22-0002/17 „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”. Instytucja Zarządzająca RPO WP 2014-2020 wyłączyła z przedmiotowej kontroli, zakres objęty ww. audytem, na podstawie zapisów Rocznej Planu Kontroli realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020.				
2.1 Zakres kontroli				
Kontrolą objęto wnioski o płatność od nr RPPM.08.01.01-22-0002/17-001 do nr RPPM.08.01.01-22-0002/17-40				

² Dotyczy tylko kontroli na zakończenie realizacji Projektu.

3. WNIOSKI I UWAGI /w przypadku kontroli po złożeniu wniosku o płatność końcową, w Informacji pokontrolnej zawierana jest opinia, czy Projekt został zrealizowany w sposób zgodny z umową i obowiązującym prawem oraz czy zgromadzona dokumentacja jest kompletna i prawidłowa/

3.1 Zakres rzeczowy

3.1.1. Realizowane elementy Projektu

(...)

Wskaźniki produktu (...)

Wskaźniki rezultatu (...)

3.1.2 Zamówienia publiczne/Zasada konkurencyjności

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

1.1 Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony,

1.2 Rodzaj zamówienia: usługa

1.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na przebudowę i modernizację elementów 11 budynków gminnych mieszczących się przy ul. Gościnniej 14, 16, 18, Rejtana 20, Trakt Św. Wojciecha 81, 83, 85, 101, 103A, 109, 111, wykonanie ekspertyzy technicznej stanu budynku przy ul. Gościnniej 12 oraz aktualizacja dokumentacji technicznej budynku przy ul. Rejtana 18, a także sprawowanie nadzorów autorskich nad robotami wykonywanymi według sporządzonej dokumentacji projektowej w ramach projektu pn. „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku” - 2 części”

1.4 Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie o zamówieniu przekazane do UPUE w dniu 10.07.2018 r. opublikowano w DzUUE w dniu 14.07.2018 r. pod numerem nr 2018/S 134-305757

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Zadanie 1:

Paweł Jabłonowski PRECYZJA ul. Rembielińska 20 lok. 166, 03-352 Warszawa.

Umowa nr 75/2018/NZ z dnia 25.09.2018 r.

Wartość umowy: 338 742,00 PLN.

Zadanie 2- postępowanie unieważnione.

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 04.09.2020 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 66258/09/2020), w którym nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

2.1 Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

2.2 Rodzaj zamówienia: usługa

2.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na przebudowę i modernizację elementów 7 budynków gminnych mieszczących się przy ul. Gościnniej 14, 16, 18, Trakt Św. Wojciecha 101, 103A, 109, 111 oraz wykonanie ekspertyzy technicznej stanu budynku przy ul. Gościnniej 12, a także sprawowanie nadzorów autorskich nad robotami wykonywanymi według sporządzonej dokumentacji projektowej w ramach projektu pn. „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”

2.4 Data wszczęcia postępowania: Ogłoszenie o zamówieniu nr 642850-N-2018 opublikowane w BZP w dniu 20.11.2018 roku

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Wykonawca: STUDIO KWADRAT Beata i Paweł Jurago s.c., ul. Legnicka 15/6, 80-150 Gdańsk.

Umowa nr 115/2018/NZ z dnia 28.12.2018 r.

Wartość umowy: 333 330,00 PLN.

Aneks nr 1 z dnia 14.01.2019 r.

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 28.06.2024 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 29860/06/2024), w którym nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

3. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

3.1 Tryb udzielenia zamówienia: Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy z 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych

3.2 Rodzaj zamówienia: robota budowlana

3.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Remont elewacji z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej oraz wymiana stolarki w budynkach przy Trakt św. Wojciecha 103A, 109, 111 w Gdańsku”

3.4 Data wszczęcia postępowania: BZP 508922-N-2019, data zamieszczenia: 31.01.2019 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlane „RECON” Sp. z o.o., ul. Grzegorza z Sanoka 4, 80-408 Gdańsk
umowa nr 112/2021/TZ z dnia 10.12.2021 r.

Aneks nr 1 z dnia 23.06.2022 r.

wartość umowy: 1 943 027,78 PLN.

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 23.02.2023 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 10697/02/2023), w którym nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

4. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

4.1 Tryb udzielenia zamówienia: Tryb podstawowy z możliwością prowadzenia negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 2 ustawy z 11.09.2019 roku – Prawo zamówień publicznych

4.2 Rodzaj zamówienia: robota budowlana.

4.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Remont elewacji z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej oraz wymiana stolarki w budynkach przy ul. Gościnniej 14, 16, 18 w Gdańsku

4.4 Data wszczęcia postępowania: 2021/BZP 00270255/01, data zamieszczenia: 16.11.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Wykonawca: Zakład Budowlano-Dekarski Marek Plechowski, ul. Angielska Grobla 14, 80-765 Gdańska.
umowa nr 16/2022/TZ z dnia 01.02.2022 r.

wartość umowy: 1 267 201,14 PLN.

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 06.03.2023 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 12684/03/2023), w którym nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

5. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

5.1 Tryb udzielenia zamówienia: tryb zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 2 ustawy Pzp.

5.2 Rodzaj zamówienia: robota budowlana.

5.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Docieplenie ścian i remont elewacji z wykonaniem izolacji przeciwwodnej w budynkach wielorodzinnych mieszczących się przy ul. Trakt św. Wojciecha 81,83,85 w Gdańsku.

5.4 Data wszczęcia postępowania: zaproszenie do negocjacji: 03.11.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Budowlane „RECON” Sp. z o.o., ul. Grzegorza z Sanoka 4, 80-408 Gdańsk.

umowa nr 35/2022/NZ z dnia 10.03.2022 r.

wartość umowy: 722 439,00 PLN.

Aneks nr 1 z dnia 06.10.2022 r.

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 29.02.2024 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 7599/02/2024), pismo z dnia 31.07.2024 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 35357/07/2024), w których stwierdzono naruszenia skutkujące nałożeniem korekty finansowej w wysokości 10 %.

6. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

6.1 Tryb udzielenia zamówienia: tryb podstawowy na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy Pzp.

6.2 Rodzaj zamówienia: robota budowlana.

6.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Remont elewacji z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Rejtana 18 oraz budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Trakt św. Wojciecha 101 w Gdańsku, w ramach projektu pn.

„Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”.

6.4 Data wszczęcia postępowania: ogłoszenie o zamówieniu nr 2021/BZP 00304017/01, data zamieszczenia: 08.12.2021 roku

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Zakład Budowlano-Dekarski Marek Plechowski, ul. Angielskiej Grobli 14, 80-765 Gdańsk.

Umowa nr 74/2022/TZ z dnia 12.05.2022 r.

Wartość umowy: 1 865 291,10 PLN.

Aneks nr 1 z dnia 12.05.2022 r.

Aneks nr 2 z dnia 09.08.2022 r.

Aneks nr 3 z dnia 24.11.2022 r.

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 15.04.2024 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 18034/04/2024), pismo z dnia 11.06.2024 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 26891/06/2024), w którym nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

7. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

7.1 Tryb udzielenia zamówienia: tryb podstawowy, określony w art. 275 pkt 2 ustawy Pzp.

7.3 Rodzaj zamówienia: robota budowlana.

7.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Docieplenie - termomodernizacja, remont elewacji, dachu, oraz wykonanie izolacji przeciwwodnej budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Rejtana 20 w Gdańsku w ramach projektu p.n. „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”

7.4 Data wszczęcia postępowania: ogłoszenie nr 2023/BZP 00424446/01, data zamieszczenia: 03.10.2023 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Zakład Budowlano Dekarski Marek Plechowski, ul. Angielska Grobla 14, 80-756 Gdańsk.

Umowa nr 131/2023/TZ.JR/TF z dnia 29.11.2023 r.

Wartość umowy: 1 400 000,00 PLN.

Aneks nr 1 z dnia 21.05.2024 r.

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 24.05.2024 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 24161/05/2024), pismo z dnia 03.07.2024 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 29830/06/2024), w których nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

8. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)
9. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)
10. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)
11. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)
12. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)
13. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)
14. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)
15. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)
16. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)
17. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)
18. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)
19. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)
20. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)
21. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)
22. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)

23. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)

24. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)

25. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)

26. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego; (...)

27. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

27.1 Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

27.2 Rodzaj zamówienia: usługa.

27.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.

„Przebudowa budynku dawnego Ratusza przy ulicy Gościnniej 1 w Gdańsku wraz z adaptacją na cele społeczne w ramach projektu Rewitalizacja Oruni w Gdańsk”.

27.4 Data wszczęcia postępowania: ogłoszenie o zamówieniu przekazano do UPUE w dniu 19.07.2018 r., opublikowano w DzUUE w dniu 24.07.2018 r. pod nr 2018/S 140-320784.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

KREMER – GRAF Sebastian Kremer, 80-401 Gdańsk, ul. Józefa Hallera 14.

Umowa nr 491/2018-I/PNE/148/18 z dnia 04.10.2018 r.

Wartość umowy: 264 757,50 PLN.

Aneks nr 1 z dnia 04.10.2018 r.

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 10.09.2020 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 67946/09/2020), w którym ostatecznie nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

28. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

28.1 Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

28.2 Rodzaj zamówienia: usługa.

28.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn. „Budowa placówki na potrzeby realizacji zadań z zakresu usług społecznych przy ul. Dworcowej 11”.

28.4 Data wszczęcia postępowania: ogłoszenie o zamówieniu przekazano do UPUE w dniu 06.08.2018 r, opublikowano w DzUUE w dniu 08.08.2018 r pod nr 2018/S 151-347173.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Wykonawca: KREMER – GRAF Sebastian Kremer, 80-401 Gdańsk, ul. Józefa Hallera 14.

Umowa nr 531/2018-I/PNE/163/18 z dnia 18.10.2018 r.

Wartość umowy: 167 895,00 PLN.

Aneks nr 1 z dnia 18.10.2018 r.

Aneks nr 2 z dnia 30.07.2019 r.

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 25.02.2022 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 10012/02/2022), w którym nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte kontrolą Instytucji Audytowej, której wyniki zostały zawarte w Podsumowaniu ustaleń znak sprawy 2201-ICE.521.10.2023.7, dokonanych w Projekcie nr RPPM.08.01.01-22-0002/17 „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”.

29. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

29.1 Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony

29.2 Rodzaj zamówienia: usługa.

29.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Opracowanie dokumentacji projektowej na kompleksowe zagospodarowanie lokalnych przestrzeni publicznych skwer przy ul. Gościnniej i skwer/park przy ul. Związkowej z jednoczesnym pełnieniem nadzoru autorskiego”.

29.4 Data wszczęcia postępowania: ogłoszenie o zamówieniu przekazano do UPUE w dniu 26.02.2018 r., opublikowano w DzUUE pod nr 2018/S 041-089892.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Wykonawca: Kublik Iwona „Aramix” – Biuro Projektowe, 08-300 Sokołów Podlaski, ul. Grunwaldzka 3 lok. 50.

Umowa nr 239/2018-I/PNE/009/18 z dnia 05.06.2018 r.

Aneks nr 1 z dnia 01.02.2019 r.

Aneks nr 2 z dnia 23.05.2019 r.

Wartość umowy: 163 836,00 PLN.

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 09.09.2020 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 67792/09/2020), w którym nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

30. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

30.1 Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

30.2 Rodzaj zamówienia: robota budowlana.

30.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Przebudowa budynku dawnego Ratusza przy ul. Gościnniej 1 w Gdańsku wraz z adaptacją na cele społeczne w ramach projektu „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”.

30.4 Data wszczęcia postępowania: ogłoszenie o zamówieniu przekazano do UPUE w dniu 09.01.2020 r., opublikowano w DzUUE pod nr 2019/S 008-012946.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Wykonawca: ECOZET Sp. z o.o. ul. Strażacka 6, 83-400 Kaliska Kościerskie.

Umowa nr 187/2020-BZP-UiG.502.30.2020/SK/5 z dnia 25.05.2020 r.

Wartość umowy: 5 843 797,97 PLN.

Aneks nr 1 z dnia 02.10.2020 r.

Aneks nr 2 z dnia 22.10.2020 r. (wartość umowy po zmianie wprowadzonej aneksem nr 2 wynosi 6 318 226,78 PLN).

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 16.02.2022 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 8272/02/2022), w którym nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte kontrolą Instytucji Audytowej, której wyniki zostały zawarte w Podsumowaniu ustaleń znak sprawy 2201-ICE.521.10.2023.7, dokonanych w Projekcie nr RPPM.08.01.01-22-0002/17 „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”.

31. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

31.1 Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

31.2 Rodzaj zamówienia: robota budowlana.

31.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Kompleksowe zagospodarowanie lokalnych przestrzeni publicznych – skwer przy ul. Gościnniej i skwer / park przy ul. Związkowej w Gdańsku”.

31.4 Data wszczęcia postępowania: ogłoszenie o zamówieniu przekazano do UPUE w dniu 04.02.2020 r., opublikowano w DzUUE pod nr 2020/S 026-058259.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Wykonawca: Trakt Sp. z o.o. Sp. k., ul. Równa 17D, 80-067 Gdańsk.

Umowa nr 210/2020-BZP-UiG.512.65.2020/AF/6 z dnia 19.06.2020 r.

Wartość umowy 2 799 976,92 PLN.

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 10.02.2022 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 6994/02/2022), w którym nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte kontrolą Instytucji Audytowej, której wyniki zostały zawarte w Podsumowaniu ustaleń znak sprawy 2201-ICE.521.10.2023.7, dokonanych w Projekcie nr RPPM.08.01.01-22-0002/17 „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”.

32. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

32.1 Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

32.2 Rodzaj zamówienia: robota budowlana.

32.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Budowa placówki na potrzeby realizacji zadań z zakresu usług społecznych przy ul. Dworcowej 11 w Gdańsku w ramach projektu „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”

32.4 Data wszczęcia postępowania: ogłoszenie o zamówieniu przekazano do UPUE w dniu 28.12.2020 r. opublikowano w DzUUE pod nr 2020/S 255-639318 w dniu 31.08.2020 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Wykonawca: Przedsiębiorstwo Budownictwa Elektroenergetycznego „ELBUD” Gdańsk S.A., z siedzibą w Gdańsku, 80-299 Gdańsk, ul. Nowy Świat 42/44.

Umowa nr 79/2021-BZP-UiG.502.14.2021/AF/186 z dnia 24.03.2021 r.

Wartość umowy: 8 104 470,00 PLN.

Aneks nr 1 z dnia 02.06.2022 r.

Aneks nr 2 z dnia 11.10.2022 r.

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 25.02.2022 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 10012/02/2022), pismo z dnia 23.06.2022 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 32895/06/2022), pismo z dnia 22.02.2023 r. o sygn. DPR-K.433.202.2017 (EOD: 10486/02/2023), w którym nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte kontrolą Instytucji Audytowej, której wyniki zostały zawarte w Podsumowaniu ustaleń znak sprawy 2201-ICE.521.10.2023.7, dokonanych w Projekcie nr RPPM.08.01.01-22-0002/17 „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”.

33. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

33.1 Tryb udzielenia zamówienia: zamówienie w trybie zamówienia z wolnej ręki, zgodnie z art. 305 pkt 1 ustawy Pzp

33.2 Rodzaj zamówienia: robota budowlana.

33.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w budynku przy ul. Rejtana 18 w Gdańsku w ramach projektu „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”.

33.4 Data wszczęcia postępowania: zaproszenie do negocjacji z dnia 07.06.2022 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Wykonawca: Zakład Budowlano-Dekarski Marek Plechowski, ul. Angielska Grobla 14, 80-765 Gdańsk.

Umowa nr 91/2022/TZ z dnia 20.06.2022 r.

Wartość umowy: 291 754,60 PLN.

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 14.03.2023 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 14028/03/2023), w którym nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

34. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

34.1 Tryb udzielenia zamówienia: konkurs, zgodnie z art. 110 ustawy Pzp.

34.2 Rodzaj zamówienia: usługa.

34.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zagospodarowania przestrzeni publicznej Rynku Oruńskiego w ramach projektu „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”

34.4 Data wszczęcia postępowania: ogłoszenie o zamówieniu przekazano do UPUE w dniu 18.01.2019 r., opublikowano w DzUUE pod nr 2019/S 019-041535 w dniu 24.01.2019 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

1 nagroda – 14 000,00 PLN + zamówienie z wolnej ręki:

STUDIOMANIA Adrian Mania, Ul. Korczaka 27, 83-110 Tczew

2 nagroda- 12 000,00 PLN:

Kaja Chrosczilewska ul. Przasnyka 14 A, 01-756 Warszawa

Martina Troilo, VIA Capuani 95, 64100 Teramo, Włochy

3 nagroda- 4 000,00 PLN:

Tomasz Japa ul. Smocza 4/18, 01-009 Warszawa;

Ewa Potapow, ul. Jana styki 9/2, 03-928 Warszawa;

Mateusz Sylwestrzak, ul. Grunwaldzka 41/7, 80-241 Gdańsk

Zofia Zuchowicz ul. Srebrniki 5b/3, 80-282 Gdańsk

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 27.08.2020 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 65229/08/2020), w którym nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

35. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;

35.1 Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

35.2 Rodzaj zamówienia: usługa.

35.3 Określenie przedmiotu zamówienia:

„Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania inwestycyjnego pod nazwą: Zagospodarowanie przestrzeni publicznej Rynku Oruńskiego w ramach projektu Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”.

35.4 Data wszczęcia postępowania: ogłoszenie o zamówieniu przekazano do UPUE w dniu 27.05.2021 r., opublikowano w DzUUE pod nr 2021/S 104-273994 w dniu 01.06.2021 r.

W wyniku przeprowadzonego postępowania zamówienia udzielono:

Wykonawca: PALMETT Sp. z o. o., Sp. komandytowa; ul. F. Groera 10B, 03-341 Warszawa

Umowa nr 418/2021-BZP-UiG.502.41.2021/MB/83 z dnia 19.10.2021 r.

Wartość umowy: 667 526,91 PLN.

Aneks nr 1 z dnia 18.05.2022 r.

Aneks nr 2 z dnia 30.11.2022 r.

Wyżej wymienione postępowanie było przedmiotem weryfikacji ex post - pismo z dnia 20.07.2022 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 38101/07/2022), pismo z dnia 22.08.2022 r. o sygn. nr DPR-K.433.202.2017 (EOD: 43203/08/2022), w których nie stwierdzono naruszeń skutkujących nałożeniem korekty finansowej.

Przedmiotowe postępowanie zostało objęte kontrolą Instytucji Audytowej, której wyniki zostały zawarte w Podsumowaniu ustaleń znak sprawy 2201-ICE.521.10.2023.7, dokonanych w projekcie nr RPPM.08.01.01-22-0002/17 „Rewitalizacja Oruni w Gdańsku”.

W trakcie kontroli zweryfikowano:

- Aneks nr 1 z dnia 12.07.2021 roku do umowy 8/REW/2020 z dnia 17.03.2021 r.
- Aneks nr 2 z dnia 08.05.2020 roku do umowy 115/2018/NZ z dnia 08.05.2020 r.

W zakresie zweryfikowanych aneksów nie stwierdzono naruszeń skutkujących finansowo.

3.1.3 Promocja Projektu wraz z realizacją polityk horyzontalnych oraz archiwizacja Projektu

(...)

3.2 Zakres finansowy

(...)

4. ZALECENIA POKONTROLNE

(...)

(...)

5. ZAŁĄCZNIKI

Brak

OSOBY KONTROLUJĄCE

1. (...) *(akceptacja w systemie EOD)*
2. (...) *(akceptacja w systemie EOD)*
3. (...) *(akceptacja w systemie EOD)*

Gdańsk, dn. 29.04.2025 r.

.....
podpis Zastępcy Dyrektora DPR
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/