

ZAWIADOMIENIE

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 207 tys. EURO na **sprawowanie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pod nazwą „Wykonanie adaptacji budynku przy ul. Augustyńskiego 1 w Gdańsku na funkcję administracyjno – biurową”**.

Na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Zamawiający zawiadamia w wynikach przedmiotowego postępowania.

Na realizację zamówienia przeznaczono kwotę **180 000,00** złotych brutto.

W ww. postępowaniu w wyznaczonym terminie wpłynęły 4 oferty.

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena (waga 90%)	Zastępowalność kluczowego personelu (waga 10%)	Liczba otrzymanych punktów
1	Biuro Nadzoru Budowlanego EUROBAU Krzysztof Łygoński ul. Brzozowa 32 83-050 Lubiewo Gdańskie	107 625,00 zł brutto	Oferta nie podlega ocenie	
2	Usługi Ogólno-Budowlane „BSB” Stanisław Bielawski ul. Straszynska 11 80-180 Gdańsk	135 300,00 zł brutto (90,00 pkt)	TAK (10 pkt)	100,00 pkt
3	Zbigniew Frankowski (Lider konsorcjum) Bogucin 84. 87 – 811 Fabianki B&ES Michał Leszczyński (członek konsorcjum) ul. Wodna 7 87-152 Pigża	200 000,00 zł brutto	Oferta nie podlega ocenie	
4	MBJ CORPORATION Sp. z o.o. ul. Sabały 60 02 – 174 Warszawa	191 880,00 zł brutto (63,46 pkt)	TAK (10 pkt)	73,46 pkt

Zamawiający informuje iż dokonał:

- 1.** Wykluczenia Wykonawcy nr 1 oraz odrzucenie jego oferty:

Biuro Nadzoru Budowlanego EUROBAU
Krzysztof Łygoński
ul. Brzozowa 32
83-050 Lublewo Gdańskie

na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 5 w związku z art. 24 ust. 2 pkt 2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) – została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Uzasadnienie

Zamawiający w SIWZ na potwierdzenie warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia wskazanym w rozdziale V ust. 1 ppkt 3) żądał aby Wykonawca dysponował lub będzie dysponował zespołem minimum 5 osobowym tj. osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia w tym:

„a. inspektorem nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej, koordynatorem zespołu właściwych inspektorów – posiadającym uprawnienia do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiada zaświadczenie stwierdzające kwalifikacje do kierowania i nadzorowania prac budowlanych przy zabytkach nieruchomych”;

Z załączonych do oferty Wykonawcy dokumentów nie wynika iż Pan Krzysztof Łygoński posiada kwalifikacje do kierowania i nadzorowania prac budowlanych przy zabytkach nieruchomych.

Ponadto zgodnie z rozdziałem V ust. 1 ppkt 2) SIWZ na potwierdzenie warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia Zamawiający wymagał aby wykonawca wykazał że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: „a: pełnił nadzór inwestorski nad robotami budowlanymi w min. dwóch budynkach użyteczności publicznej, zabytkowych bądź będących pod nadzorem konserwatora zabytków, o kubaturze min. 10 000 m3 każdy- w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

Usługa wskazana w tabeli w pkt. 2 wykazu głównych usług (Rozbudowa portu lotniczego im. Lecha Wałęsy w Gdańsku budynki A, B i C)) nie dotyczy budynku zabytkowego ani też będącego pod nadzorem konserwatora zabytków.

Dodatkowo zgodnie z warunkiem określonym rozdziale V ust. 1 ppkt 4) SIWZ dotyczącym sytuacji ekonomicznej i finansowej, Zamawiający wymagał aby Wykonawca zgodnie z rozdziałem VI ust. 1 ppkt 4) SIWZ załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Z załączonych do oferty dokumentów nie wynika iż powyższa polisa została opłacona.

Wykonawca nie uzupełnił we wskazanym przez Zamawiającego terminie ww. dokumentów

2. Wykluczenia Wykonawcy nr 3 oraz odrzucenie jego oferty:

Zbigniew Frankowski (Lider konsorcjum)
Bogucin 84.
87 – 811 Fabianki
B&ES Michał Leszczyński (członek konsorcjum)
ul. Wodna 7
87-152 Pigża

na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 5 w związku z art. 24 ust. 2 pkt 2 i ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) – została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Uzasadnienie

Zgodnie z rozdziałem V ust. 1 ppkt 2) SIWZ na potwierdzenie warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia wymagał aby wykonawca wykazał że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: „b: nadzorował minimum jedną inwestycję polegającą na dostawie i montażu paneli fotowoltaicznych o wartości robót co najmniej 250 000,00 zł brutto”

Z załączonego wykazy wykonanych głównych usług nie wynika nadzorowanie powyższej usługi.

Dodatkowo zgodnie z warunkiem określonym rozdziale V ust. 1 ppkt 4) SIWZ dotyczącym sytuacji ekonomicznej i finansowej, Zamawiający wymagał aby Wykonawca zgodnie z rozdziałem VI ust. 1 ppkt 4) SIWZ załączył opłaconą polisę, a w przypadku jej braku, inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

Z załączonych do oferty dokumentów nie wynika iż powyższa polisa został a opłacona, ponadto termin jej płatności upływa w dniu 29.07.2014r., podczas gdy polisa obejmuje okres od 15.05.2015 do 14.07.2016

Ponadto w celu wykazania, że Wykonawca spełnia warunki, o których mowa w rozdziale V ust. 1 pkt 3 SIWZ, Zamawiający żądał załączenia do oferty: Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór formularza wykazu osób stanowi załącznik nr 5 do SIWZ).

Z załączonego do oferty wykazu osób nie wynika podstawa do dysponowania Panem Zbigniewem Frankowskim.

Wykonawca nie uzupełnił we wskazanym przez Zamawiającego terminie ww. dokumentów

3. Wyboru najkorzystniejszej oferty nr 2 Wykonawcy:

Usługi Ogólno-Budowlane „BSB”
Stanisław Bielawski
ul. Straszyńska 11
80-180 Gdańsk

Uzasadnienie

Wykonawca złożył ofertę najkorzystniejszą, spośród ofert nie podlegających odrzuceniu, zgodnie z kryterium oceny określonym w SIWZ (Cena - 90%; Zastępowalność kluczowego personelu 10 %) liczba przyznanych punktów wyniosła – 98,00 pkt.

Jednocześnie Zamawiający informuje iż zgodnie z art. 94 ust. 2 pkt 3a) ustawy Prawo Zamówień Publicznych, umowa w sprawie niniejszego zamówienia publicznego może być zawarta w terminie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia.

Przewodniczący Komisji Przetargowej
z upoważnienia Sekretarz


Starszy Specjalista
Rafał Szczepny